

# Eladó Családi ház, 92 m<sup>2</sup>, 280 m<sup>2</sup> telek, Hódmezővásárhely

## 79 000 000 Ft ( ~194 596 € )



### Hódmezővásárhely Kertvárosban 3 szoba + nappalis családi ház eladó

Fedezze fel ezt a kivételes családi házat Hódmezővásárhely Kertvárosában, amely eladó 79 000 000 Ft-os irányáron. Az ingatlan 92 m<sup>2</sup> alapterülettel rendelkezik, és egy 280 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, ami bőséges teret biztosít a családi élethez.

A tetőtérbeépítéses családi ház kitűnő állapotban várja új tulajdonosát, téglalapú építésű, így hosszú távú megbízhatóságot kínál. A 3 szoba+ nappali révén elegendő hely áll rendelkezésre a családtagok számára, legyen szó pihenésről vagy közös programokról. Az ingatlan dupla komfortfokozattal rendelkezik, ami kényelmes és praktikus megoldásokat kínál a mindennapok során.

A ház fűtéséről új, energiatakarékos konvektoros rendszer gondoskodik, így a téli hónapokban is kellemes meleg várja az ott lakókat. A teljes felújításon átesett melléképületben 2 helyiség található, melyből az egyik teljes hangszigeteléssel rendelkezik.

Ez az ingatlan tökéletes választás lehet családok számára, akik a nyugodt és barátságos környezetet keresik. Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, jöjjön el, nézze meg személyesen, és tapasztalja meg a ház adta lehetőségeket!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#717600048
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Telken belül nem fedett beállón
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Hamsa House Ingatlaniroda

Irodavezető

+36 70 276-9938

[hamsahouseingatlaniroda@gmail.com](mailto:hamsahouseingatlaniroda@gmail.com)