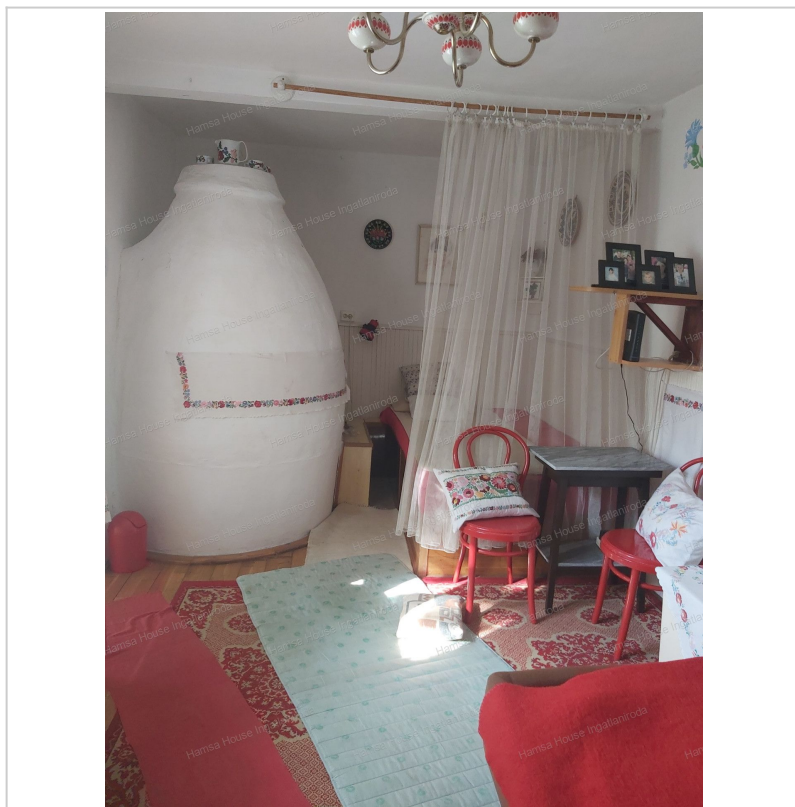


# Eladó Házzrész, 90 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, Hódmezővásárhely

**40 000 000 Ft** ( ~96 604 € )



## Hódmezővásárhely belvárosában 2 szobás polgári ház eladó

Eladásra kínáljuk ezt a csodálatos, magával ragadó családi házat Hódmezővásárhely belvárosában. A környezet nagyon csendes és békés, emellett a városközpont közelében helyezkedik el. Ára: mindössze 40 millió forint!

Az ingatlan 90 m<sup>2</sup>-es, amely 2 tágas szobát és egy galériát foglal magába. Első ránézésre is lenyűgözi az 1813-ban épült téglá épület és a működő kemence. A konvektoros fűtés biztosítja a meleget a hideg téli napokon.

A ház hatalmas lehetőségeket rejt, ugyanis a tetőtérben akár 3 szoba is kialakítható. Emellett a 2 helyiségből álló nagy melléképület és a műhely is rendkívül hasznos extra helyet biztosít.

Tegye saját otthonává ezt a történelmi értékű, megfizethető, központi elhelyezkedésű házat, ami minden igényt kielégít!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#717600012
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1813
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



### Hamsa House Ingatlaniroda

Irodavezető

+36 70 276-9938

[hamsahouseingatlaniroda@gmail.com](mailto:hamsahouseingatlaniroda@gmail.com)