

# Eladó Családi ház, 198 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Tótkomlós

## 18 000 000 Ft ( ~44 493 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#717600017
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

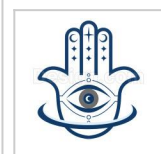
### Tótkomlóson 4 szobás családi ház eladó

Várja új tulajdonosát ez a 700 m<sup>2</sup>-es telken lévő, 4 szobás, 198 m<sup>2</sup>-es vegyes falazatú családi ház Tótkomlós frekvenciált helyén. Számos gazdálkodásra alkalmas melléképület is megtalálható az ingatlanon. A ház **fűtése kondenzációs kazánnal és cserépkályhával** biztosított, így az otthon melege a hideg téli napokon is garantált!

A szobák betonozottak és padlószőnyeg borítást kaptak, a többi helyiség hidegburkolattal rendelkezik. A nyílászárók részben cserélve lettek új fa nyílászárókra. A falak szárazak, az épületet rendszeresen karbantartották. Részben bútorozott a ház, mely bútorok akár az adásvétel tárgyát is képezhetik.

Az ingatlan kitűnő állapotban várja új tulajdonosát és igény esetén csak plusz is igényelhető rá. Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, időpont egyeztetést követően megtekinthető !

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hamsa House Ingatlaniroda**  
Irodavezető

+36 70 276-9938  
hamsahouseingatlaniroda@gmail.com